

УТВЕРЖДАЮ:

Зам. главного инженера ООО "Иркутскэнергосбыт"

А.В. Ловцов

2014 г.

Дефектная ведомость № 1 (ведомость объемов работ)
на капитальный ремонт помещений административного здания Мамско-Чуйского отделения ООО "Иркутскэнергосбыт"

по адресу: Иркутская обл., п. Мама, ул. Первомайская, 10

№ п/п	Наименование работ	Демонтируемый материал			Потребность в основных материалах			Поставщик		
		Ед. изм	Кол-во	Наименование	Ед. изм.	Кол-во	Наименование			
Демонтажные работы										
1	Демонтаж деревянных щитовых перегородок толщ. 120 мм	м2	40,60	доски, штукатурный раствор	м3	4,87	строитг.мусор	подрядчик		
2	Демонтаж дверей деревянных, внутренних	шт/м2	18,90	двери деревянные	шт/м2	9/18,9	строитг.мусор	подрядчик		
3	Демонтаж оконных блоков	шт/м2	28,98	блоки оконные	шт/м2	12/28,98	строитг.мусор	подрядчик		
4	Снятие обоев	м2	172,77	доски подоконные, бетонные (шириной 440 мм)	шт м2	12 7,9	строитг.мусор	подрядчик		
6	Снятие плинтусов	м пог	126,48	обои	м2	172,77	строитг.мусор	подрядчик		
7	Снятие линолеума	м2	170,00	плинтус деревянный	м пог	126,48	строитг.мусор	подрядчик		
8	Разборка полов досчатых	м2	59,00	линолеум	м2	170,00	строитг.мусор	подрядчик		
9	Демонтаж бетонной подготовки пола толщ. 50 мм	м2	4,70	доски, бруски	м3	2,95	строитг.мусор	подрядчик		
10	Демонтаж светильников	шт	10,00	бетон кл. В 15	м3	0,24	строитг.мусор	подрядчик		
11	Демонтаж (Розетки силовые)	шт	10,00	светильники расстровые, накладные (4х18)	шт	10,00	строитг.мусор	подрядчик		
12	Демонтаж (Выключатели)	шт	10,00	розетки силовые	шт	10,00	строитг.мусор	подрядчик		
13	Демонтаж щитов электрических	шт	4,00	выключатели	шт	10,00	строитг.мусор	подрядчик		
14	Демонтаж кабелей электрических силовых	м пог	100,00	щиток электрический	шт	4,00	строитг.мусор	подрядчик		
15	Демонтаж приборов сантехнических (мойка)	шт	1,00	кабель АВВГ 3х2,5	м пог	100,00	строитг.мусор	подрядчик		
16	Демонтаж трубопроводов	м пог	25,00	мойка	шт	1,00	строитг.мусор	подрядчик		
17	Демонтаж труб канализационных Ø 100 мм	м пог	5,00	трубы Ø 25мм	м пог	25,00	строитг.мусор	подрядчик		
18	Демонтаж приборов отопления чугунных (вес до 60 кг)	шт	4,00	трубы чугунные Ø 100 мм	м	5,00	строитг.мусор	подрядчик		
Ремонтно-строительные работы (Внутренние)										
1	Установка оконных блоков трехстворчатых (1,80х1,80м)	шт	5,00	прибор отопления	шт	4,00	строитг.мусор	подрядчик		
2	Установка оконных блоков двухстворчатых (1,20х1,80м)	м2	16,20				Блоки оконные двухкамерные из ПВХ профилей (1,80х1,80м) (Цвет белый)	шт	5,00	
		шт	7,00					м2	16,20	
		м2	15,12					шт	7,00	
3	Установка подоконных досок ПВХ шириной до 500 мм	шт	12,00				Блоки оконные двухкамерные из ПВХ профилей (1,20х1,80м) (Цвет белый)	шт	12,00	
4	Установка отливов из оцинкованной стали	м пог	18,00				Подоконные доски ПВХ шириной до 500 мм. (Цвет белый)	м пог	18,00	
5	Устройство откосов из панелей ПВХ	шт	12,00				Наружный отлив из оцинкованной стали	м пог	12,00	
		м2	23,52				Панели ПВХ (Цвет белый)	м2	3,48	
									м2	23,52

6	Установка двери металлической глухой (0,9*2,1м)	м2	1,89							Дверь металлическая глухая (0,9*2,1м) (Цвет серый). В комплекте с замком, наличником и пр.	шт/м2	1/1,89	подрядчик
7	Установка дверей глухих из алюминия. Профиля с заполнением сэндвич (0,9*2,1м)	м2	18,90							Двери глухие из алюминия. Профиля с заполнением сэндвич (0,9*2,1м) (Цвет серый). Эскиз двери согласовать с Заказчиком) В комплекте с замком, наличником и пр.	шт/м2	10/18,9	подрядчик
8	Установка двери глухой из алюминия. Профиля с заполнением сэндвич (1,35*2,1м)	м2	2,84							Двери глухие из алюминия. Профиля с заполнением сэндвич (1,35*2,1м) (Цвет серый). Эскиз двери согласовать с Заказчиком) В комплекте с замком, наличником и пр.	шт/м2	1/2,84	подрядчик
9	Установка двери остекленной из алюминия. Профиля (1,35*2,1м)	м2	5,67							Дверь остекленная из алюминия. Профиля (1,35*2,1м) (Цвет серый). Эскиз двери согласовать с Заказчиком) В комплекте с замком, наличником и пр.	шт/м2	2/5,67	подрядчик
10	Установка окна кассового	шт	1,00							Окно кассовое, бронированное (0,9*0,9), с лотком для передачи денег и подоконными досками шириной 200 мм в обе стороны. (Цвет серый)	шт	1,00	подрядчик
11	Установка ограничителей дверей	шт	15,00							Ограничитель дверной	шт	15,00	подрядчик
12	Установка доводчиков	шт	1,00							Доводчик дверной	шт	1,00	подрядчик
13	Устройство откосов из цементно-песчаного раствора	м2	7,14							Цементно-песчаный раствор	м3	0,14	подрядчик
14	Устройство подготовки пола толщиной В15	м2	58,00							Бетон кл. В 15	м3	3,48	подрядчик
15	Устройство покрытия пола из керамических плит	м2	58,00							Плитка керамическая. (Цвет согласовать с Заказчиком)	м2	58,00	подрядчик
16	Укрепление досок пола с постановкой дополнительных шурупов	м2	114,04							Шурупы -саморезы 3,5*50	тыс шт	1,00	подрядчик
17	Укладка фанеры, противной антисептическим составом	м2	114,04							Фанера толщ 12 мм	м2	114,04	подрядчик
18	Укладка линолеума	м2	123,44							Линолеум кл 33 (Цвет согласовать с Заказчиком)	м2	123,44	подрядчик
19	Установка плинтусов ПВХ	м пог	187,75							Плинтус ПВХ (Цвет серый)	м пог	187,75	подрядчик
20	Установка порожек алюминиевых	м пог	14,85							Порожки алюминиевые (Цвет серый)	м пог	14,85	подрядчик
21	Устройство перегородок толщиной 75-125 мм на одинарном металлическом каркасе с облицовкой одним слоем гипсокартонных листов с обеих сторон с изоляцией	м2	137,98							ГКЛ на мет.каркасе с изоляцией	м2	140,00	подрядчик
22	Устройство подвесного потолка из плит "Армстронг"	м2	95,40							подвесной потолок "Армстронг" в комплекте	м2	97,0	подрядчик
23	Расчистка поверхности потолков от старой краски с последующей шпательной и окраской латексным (акриловым) составом	м2	75,55							шпательная краска ВД-АК	т	0,058	подрядчик
24	Усиление перегородок постановкой арматурных сеток из 8мм ячеей 100х100 мм	м2	16,20							Арматура 8-А1	т	115,18	подрядчик
25	Подготовка поверхностей стен из гипсокартона для наклейки обоев (шпательная)	м2	260,21							шпательная	т	0,07	подрядчик
26	Выравнивание существующих поверхностей стен	м2	294,78							смеси типа "Ветонит"	т	2,83	подрядчик
27	Прокладка поверхностей наружных стен антисептирующей грунтовкой	м2	30,00							куполос медный	т	0,00	подрядчик
28	Оклейка стен обоями с последующей окраской в/д латексным (акриловым) составом.	м2	554,99							обои клеи	м2	621,0	подрядчик
29	Облицовка стен плиткой керамической (сан. узел)	м2	19,71							плитка керамическая настенная (Цвет согласовать с Заказчиком)	м2	21,30	подрядчик
30	Окраска металлических труб и существующих приборов отопления эмалевым составом	м2	30,00							Эмаль матовая (Цвет серый)	т	0,005	подрядчик
1	Устройство перегородок толщиной 75-125 мм на одинарном металлическом каркасе с облицовкой одним слоем гипсокартонных листов с обеих сторон с изоляцией ЛК, входной тамбур.	м2	7,11							ГКЛ на мет.каркасе с изоляцией	м2	8,00	подрядчик

2	Выравнивание существующих поверхностей стен	м2	89,40							смеси типа "Ветонит"	т	0,86	подрядчик
3	Окраска поверхностей стен эмальными составами	м2	110,36							Эмаль матовая. (Цвет серый)	т		подрядчик
4	Расчистка поверхности потолков от старой краски с последующей шпательной и окраской латексным (акриловым) составом	м2	26,34							шпательная краска ВД-АК	т	0,02 0,02	подрядчик
5	Окраска поверхностей металлических лестничных порил эмальными составами	м2	5,00							Эмаль матовая. (Цвет серый)			подрядчик
6	Окраска деревянных перешестов оконных эмальным составом	м2 окон	2,16							Эмаль матовая. (Цвет белый)			подрядчик
7	Окраска досок бетонных подоконных досок, ранее оштукатуренных	м2	0,48							Эмаль матовая. (Цвет белый)			подрядчик
Электротехнические работы													
1	Пробивка отверстий в существующих кирпичных стенах	шт	7,00										подрядчик
2	Установка светильников растровых встраиваемых в потолок "Армстронг"	шт	31,00							Светильник светодиодный типа L-office 25 "LEDEN"	шт	31,00	подрядчик
3	Установка светильников растровых потолочного крепления	шт	27,00							Светильник светодиодный типа L-office 25 "LEDEN"	шт	27,00	подрядчик
4	Установка кабель-каналов (Eiparel) 75x20	м пог	50,90							Кабель канал 75x20	м пог	50,90	подрядчик
5	Установка кабель-каналов (Eiparel) 20x12,5	м пог	110,00							Угол плоский 75x20	шт	9,00	подрядчик
6	Установка розеток (Eiparel) в кабель-канал	шт	12,00							Угол внутренний 75x20	шт	2,00	подрядчик
7	Установка розеток на наружную поверхность стен.	шт	8,00							Заглушка торцевая 75x20	шт	10,00	подрядчик
8	Установка выключателей наружной установки.	шт	14,00							Кабель канала 20x12,5	м пог	100,00	подрядчик
9	Монтаж кабеля ВВГ 3*1,5 в трубах гофрированных ПВХ	м пог	200,00							Розетк в сборе, для установки в кабель канале (Eiparel)	шт	12,00	подрядчик
10	Монтаж кабеля ВВГ 3*1,5 в кабель каналах	м пог	50,00							Розетка двойная в сборе, для наружной установки	шт	8,00	подрядчик
11	Монтаж кабеля ВВГ 3*2,5 в трубах гофрированных ПВХ	м пог	50,00							Выключатели наружной установки 1 кл.	шт	14,00	подрядчик
12	Монтаж кабеля ВВГ 3*2,5 в кабель каналах	м пог	30,00							Кабель ВВГ 3*1,5	м пог	200,00	подрядчик
13	Установка щита распределительного	шт.	3,00							Гофрированные трубки ПВХ	м пог	100,00	подрядчик
14	Установка автоматов защитных 16 А	шт.	12,00							Кабель ВВГ 3*1,5	м пог	50,00	подрядчик
15	Установка автоматов защитных 25 А	шт.	3,00							Кабель ВВГ 3*2,5	м пог	50,00	подрядчик
16	Установка автоматов защитных 63 А трехфазн	шт.	1,00							Гофрированные трубки ПВХ	м пог	30,00	подрядчик
17	Установка счетчика трехфазного 63А	шт.	1,00							Кабель ВВГ 3*2,5	м пог	30,00	подрядчик
Сантехнические работы													
1	Монтаж трубопроводов водоснабжения из многослойных металлополимерных труб диаметром 15 мм.	м пог	10,00							Шкаф (пульт) управление-ния навесной, высота, ширина и глубина до 600x600x350 мм	шт.	3,00	подрядчик
2	Установка вентилей шаровых с накидной гайкой Ø15 мм	шт	7,00							автомат защитный 16 А	шт.	12,00	подрядчик
3	Прокладка внутренних трубопроводов канализации из труб ПВХ диаметром: 110 мм	м пог	10,00							автомат защитный 25 А	шт.	3,00	подрядчик
4	Установка унитаза	шт	1,00							автомат защитный 63 А	шт.	1,00	подрядчик
5	Установка умывальника	шт	1,00							счетчик трехфазный 63А	шт.	1,00	подрядчик
6	Установка мойки на одно отделение	шт	1,00							Многослойные металлополимерные трубы диаметр 15 мм (в комплекте с фасонными изделиями)	м пог	10,00	подрядчик
										Вентиль шаровый Ø15 "американка"	шт	7,00	подрядчик
										Трубы ПВХ Ø 110	м пог	8,00	подрядчик
										Трубы ПВХ Ø 50	м пог	2,00	подрядчик
										Тройник 110x110x110	шт	1,00	подрядчик
										Тройник 110x50x110	шт	2,00	подрядчик
										Отвод 110	шт	1,00	подрядчик
										Унитаз типа "Компакт" в сборе, гибкий иланг	шт.	1,00	подрядчик
										Умывальник со смесителем, сифоном и гибкими шлангами	шт	1,00	подрядчик
										Мойка со смесителем , сифоном и гибкими шлангами	шт	1,00	подрядчик

Система отопления											
1	Ревизия системы отопления (гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром: до 50 мм, прочистка и промывка радиаторов отопления, смена вентилей)	м трубы радиаторов вентилей	30 9 10	вентиль шаровый	шт.	10,00	подрядчик	Вентиль шаровый Ø25 "американка"	шт.	10,00	подрядчик
2	Монтаж трубопроводов отопления и водоснабжения из стальных труб диаметром 25 мм	м пог	15,00					Трубы стальные водопроводные Ø 25мм	м пог	15,00	подрядчик
3	Монтаж биметаллического радиатора отопления	шт.	1,00					Радиатор биметаллический (12 секций)	шт.	1,00	подрядчик
4	Монтаж биметаллического радиатора отопления	шт.	3,00					Радиатор биметаллический (8 секций)	шт.	3,00	подрядчик
5	Установка вентилей шаровых с накидной гайкой Ø25 мм	шт	8,00					Вентиль шаровый Ø25 "американка"	шт	8,00	подрядчик
Вентиляция											
1	Монтаж воздуховодов Ø 150 мм из оцинкованной стали толщ 0,5 мм	м пог	3,00					Сталь оцинкованная толщ 0,5 мм	м2	1,50	подрядчик
2	Установка решетки вентиляционной металлической Ø 150 мм	шт	1,00					Решетка жалюзийная металлическая Ø 150 мм	шт	1,00	подрядчик
3	Изоляция воздуховодов	м пог	3,00					Изделиями из вспененного каучука ("Армофлекс"), вспененного полиэтилена ("Термофлекс"), трубами Ø150 мм	м пог	3,00	подрядчик
4	Установка вентилятора осевого	шт.	1,00					Вентилятор осевой (бытовой)	шт	1,00	подрядчик
Наружные работы											
1	Разработка грунта III группы вручную	м3	1,00								подрядчик
2	Устройство бетонного фундамента (основание под каркас козырька)	м3	0,50					Бетон В12,5	м3	0,50	подрядчик
3	Устройство козырька над входом из профлиста по металлическому сварному каркасу	м2	3,60					Труба стальная водопроводная 159 x 4 (L=3,2м, 2 шт) Уголок стальной равнополочный 3 x 63 (L=2,0м, 4 шт) Доски толщ 40 мм Профлист С 21, с полимерным покрытием. Цвет серый.	т т м3 м2	0,06 0,03 0,16 4,00	подрядчик подрядчик подрядчик подрядчик
4	Окраска металлических поверхностей эмалевым составом	м2	8,00					эмаль (цвет серый)	т	0,00	подрядчик
5	Устройство бетонной пешеходной дорожки (8,0x1,5м)	м2	12,00					Устройство основания из ППС толщ 200 мм Бетон В 12,5	м3 м3	2,40 1,20	подрядчик подрядчик
6	Устройство газонов (толщина слоя 200 мм)	м2	20,00					Грунт I группы	м3	4,00	подрядчик
	Устройство насыпи из ППС	м3	15,00					ППС	м3	15,00	подрядчик
7	Разравнивание грунта (вручную)	м2	75,00								подрядчик
	Установка светильника наружного освещения (на стену здания)	шт	1,00					Светильник светодиодный типа Varton Стандарт (производитель: Компания Ledrus)	шт	1,00	подрядчик
8	Оштукатуривание наружной поверхности стен цем.-песч. раствором	м2	8,00					Цем.-песч раствор	м3	0,24	подрядчик
	Окраска поверхности фасада составом типа КО	м2	8,00					Краска кремнийорганическая (цвет серый)			подрядчик
9	Изготовление и монтаж сварной распашной защитной решетки (на наружное окно в помещении кассы). Изготовить из прутка 8 мм, с ячей 100x100 мм)	м2	2,16					Сталь круглая Ø 8 мм	т	0,03	подрядчик
								Уголок стальной равнополочный 3 x 32	т	0,03	подрядчик
								Шпиреры	шт	4,00	подрядчик
								Замок навесной	шт	1,00	подрядчик
10	Окраска металлических поверхностей эмалевым составом (решетка)	м2	3,00					эмаль (цвет серый)	т	0,00	подрядчик
11	Укрепление листов кровли постановкой дополнительных шурупов-саморезов	м2	320,00					Шурупы саморезы	тыс шт	0,50	подрядчик
12	Установка листов кровли	м2	15,00					Профлист С 21 с полимерным покрытием. Цвет серый.	м2	15,00	подрядчик
Прочие работы											
1	Очистка помещений от строительного мусора с запариванием в мешки	т	5,00								подрядчик
2	Потружка строительного мусора в автосамосвалы и вывозка на расстояние до 10 км	т	5,00								подрядчик

Начальник ОКСиКР ООО "Иркутскэнергосбыт"  А.В. Тарков

Инженер по надзору за зданиями и сооружениями ПТО ООО "Иркутскэнергосбыт"  Н.В. Ополев

Инженер ОКСиКР ООО "Иркутскэнергосбыт"  О.В. Калинина