Приложение №1 Закупочной документации

ДОГОВОР ПОДРЯДА № \_\_\_\_\_

г. Иркутск « » \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2014 г.

Общество с Ограниченной Ответственностью «Иркутская Энергосбытовая компания» (ООО «Иркутскэнергосбыт»), именуемое в дальнейшем **«Заказчик»**, в лице\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ с одной стороны, и

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем (наименование юридического лица)

**«Подрядчик»,** в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, *(должность, фамилия, имя, отчество представителя Подрядчика)*

действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*(наименование документа, на основании которого действует представитель Подрядчика – Устав, доверенность)*

с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. **ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА**
   1. Подрядчик обязуется по заданию Заказчика выполнить инженерно-геологические изыскания и разработку рабочей документации: «Внутриплощадочные проезды, стоянки автотранспортной техники» на территории Транспортного цеха ООО «Иркутскэнергосбыт» по адресу: г.Иркутск, ул.Мухиной, 2Г., в объеме, определенном настоящим договором и утвержденным Заданием на проектирование (Приложение №1), являющимся его неотъемлемой частью, с соблюдением действующих норм и правил, а Заказчик обязуется создать Подрядчику необходимые условия для выполнения работ, принять их результат и оплатить обусловленную цену.
   2. Задание на проектирование предоставляется Заказчиком Подрядчику совместно с подписанным договором.
   3. Подрядчик обязан соблюдать требования, содержащиеся в Задании и других исходных данных, представленных Заказчиком для выполнения работ, и вправе отступать от них только с согласия Заказчика.
2. **СТОИМОСТЬ РАБОТ И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ**
   1. Общая стоимость работ, выполняемых по настоящему договору, составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей, включая НДС \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей.
   2. Стоимость работ, выполняемых по настоящему договору, подтверждается расчетом стоимости проектных и изыскательских работ (Приложение № 2), является неизменной на заданный Заданием объем работ, в исключительных случаях может быть изменена:

* при внесении изменений в объем и содержание работ;
* при изменении сроков выполнения работ;
* при остановке работ по предложению Заказчика или в случаях, предусмотренных настоящим договором;
* в иных случаях.
  1. Изменение стоимости работ согласовывается Сторонами в письменной форме путем заключения дополнительного соглашения к настоящему договору.
  2. Оплата работ, выполненных Подрядчиком по настоящему договору, осуществляется по истечении 60 (шестидесяти) календарных дней со дня подписания сторонами акта о приемке выполненных работ и справки о стоимости выполненных работ (форма КС-3) и предъявления счета-фактуры, путем перечисления денежных средств на расчетный счет Подрядчика, указанный в настоящем договоре, на основании счета.

1. **ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН.**
   1. Подрядчик обязуется:
      1. Выполнить работы, являющиеся предметом настоящего договора, в соответствии с Заданием на проектирование (Приложение № 1) и расчетом стоимости проектных и изыскательских работ (сметой) (Приложение № 2);
      2. Подрядчик вправе привлекать по своему усмотрению к выполнению работ третьих лиц и заключать с ними субподрядные договоры.
      3. Приостановить выполнение работ при неполучении в течение десяти дней ответа от Заказчика на сообщение о необходимости проведения дополнительных работ и увеличения сметной стоимости работ, выполняемых по договору;
      4. Незамедлительно информировать Заказчика об обнаруженной невозможности получить требуемые результаты или о нецелесообразности продолжения работ по обстоятельствам, не зависящим от Подрядчика, и до получения от него указаний о дальнейших действиях приостановить выполнение работ;
      5. Передать Заказчику результаты выполненных работ в сроки и в порядке, предусмотренные настоящим договором;
      6. Своими силами и за свой счет устранить допущенные в выполненных работах недостатки в сроки, установленные сторонами в актах приемки соответствующих работ;
      7. Исполнять полученные в ходе выполнения работ указания Заказчика, если такие указания не противоречат условиям договора и не представляют собой вмешательство в оперативно-хозяйственную деятельность Подрядчика;
      8. Своими силами и за свой счет устранить допущенные в выполненных работах недостатки, установленные Заказчиком в соответствующих актах, в сроки согласованные сторонами. Подрядчик обязан в течение 3 дней с момента получения указанного акта согласовать срок устранения недостатков или предложить иной срок устранения недостатков, который не может превышать срок, предложенный Заказчиком более чем в два раза. В случае если Подрядчик не согласует срок, предложенный Заказчиком, и не предложит иной срок, то недостатки должны быть устранены Подрядчиком в срок, предложенный Заказчиком;
      9. Согласовать готовую техническую документацию с Заказчиком, а при необходимости вместе с Заказчиком – с компетентными государственными органами и органами местного самоуправления.
      10. Предоставить сведения в отношении всей цепочки собственников, включая бенефициаров (в том числе, конечных) с приложением выписок из ЕГРЮЛ, а именно:

а) Сведения об учредителях (участниках) Подрядчика;

б) В отношении учредителей (участников), являющихся юридическими лицами, данные об их учредителях (участниках) и т.д.

* + 1. В случае, не предоставления  вышеуказанной  информации (в т.ч. по форме Приложение №4) в срок 30 календарных дней с момента вступления в силу настоящего договора Заказчик оставляет за собой право расторгнуть договор в одностороннем порядке;
    2. Уведомить Заказчика обо всех собственниках, а так же обо всех изменениях в цепочке собственников, включая бенефициаров (в том числе, конечных) с подтверждающими документами и (или)  в исполнительных органах Подрядчика в течение 5 (пяти) дней с момента таких изменений. В случае неисполнения Подрядчиком данной обязанности Заказчик вправе расторгнуть настоящий договор в одностороннем порядке путем уведомления Подрядчика;
    3. Подписать соглашение о соблюдении антикоррупционных условий (Приложение №5).
  1. Заказчик обязуется:
     1. Передать Подрядчику Задание на проектирование и необходимую для выполнения работ документацию и иные исходные данные вместе с подписанным договором;
     2. Осуществлять контроль и надзор за ходом и качеством выполняемых работ;
     3. Заявить Подрядчику о выявленных при осуществлении контроля и надзора за выполнением работ отступлениях от условий договора, которые могут ухудшить качество работ, или об иных обнаруженных недостатках. При этом указанные недостатки фиксируются Заказчиком в акте. Указанный акт направляется Подрядчику для согласования сроков устранения недостатков;
     4. Своевременно принять результат выполненных Подрядчиком работ в соответствии с условиями настоящего договора;
     5. Оплатить стоимость выполненных работ в порядке и на условиях настоящего договора.

1. **СРОКИ ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ**
   1. Проектно-изыскательские работы, предусмотренные настоящим договором, выполняются поэтапно. Сроки выполнения работ определены календарным планом выполнения работ (Приложение № 3):

* начало выполнения работ – \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;
* окончание выполнения работ – \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.
  1. Сроки выполнения работ или отдельных этапов работ могут быть изменены по соглашению сторон.

1. **ПРИЕМКА РЕЗУЛЬТАТА ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ**
   1. Готовность проектно-сметной документации подтверждается подписанием Заказчиком акта о приемке выполненных работ, который оформляется в следующем порядке:

* Не позднее последнего дня срока, установленного календарным планом для сдачи работ, Подрядчик направляет Заказчику с сопроводительным документом (по накладной или сопроводительным письмом) Акт о приемке выполненных работ и справку (КС-3) на оплату с приложением 4 комплектов проектно-сметной документации, электронную версию проектно-сметной документации на CD – диске, счет-фактуры и счета на оплату.
* Подрядчик считается выполнившим свои обязательства по сдаче работ в обусловленный календарным планом-графиком срок, если разработанная документация в необходимой комплектности и количестве экземпляров отправлена в адрес Заказчика не позднее последнего дня срока сдачи работ по этапу или работы в целом.
* Отправка документации может осуществляться почтой или с курьером.
* Перечень документации, подлежащей оформлению и сдаче Подрядчиком Заказчику на отдельных этапах выполнения и окончания договора, определяются Заданием на проектирование.
  1. Приемка работы Заказчиком осуществляется в течение 10 календарных дней с момента получения проектно-сметной документации.
  2. В указанный срок Заказчик обязан подписать Акт о приемке выполненных работ, направить один экземпляр Подрядчику и оплатить работу в порядке, оговоренном в п.2.4. настоящего договора. Приемка и оценка выполненных работ осуществляется Заказчиком в соответствии с требованиями Задания на проектирование и СНиП.
  3. В случае отказа от приемки документации Заказчик в срок, указанный в п. 5.2., направляет Подрядчику мотивированный отказ от приемки работ, на основании которого стороны в течение 3 дней составляют двухсторонний Акт с перечнем необходимых доработок и сроков их выполнения.
  4. Подрядчик устраняет недостатки, обнаруженные Заказчиком при приемке работ, своими силами и за свой счет. После устранения недостатков приемка выполненных работ осуществляется в порядке, установленном настоящим договором.
  5. Если в течение 10 календарных дней с момента получения Заказчиком документации оформленный Акт о приемке или мотивированный отказ Заказчика не поступят, то проектно-сметная документация считается принятой и согласованной, и подлежит оплате в соответствии с условиями настоящего договора.
  6. Основаниями для отказа в приемке работ является несоответствие документации, разработанной Подрядчиком, требованиям действующего законодательства и нормативных документов Российской Федерации, государственным стандартам, а также требованиям и указаниям Заказчика, изложенным в настоящем договоре;
  7. Заказчик вправе отказаться от приемки результата работ (результата отдельного этапа работ) в случае обнаружения недостатков, которые исключают возможность его использования и не могут быть устранены Подрядчиком или Заказчиком.
  8. Заказчик, принявший работу без проверки, не лишается права ссылаться на  
     недостатки работы, в том числе на недостатки, которые могли быть установлены при обычном способе ее приемки (явные недостатки).
  9. При необходимости внесения изменений или дополнений в проектно-сметную документацию по просьбе или требованию Заказчика, возникшей в связи с конкретными условиями исполнения, не оговоренными Заданием, Заказчик оплачивает Подрядчику дополнительный объем работ по отдельному договору или дополнительному соглашению.
  10. Если в процессе работ выяснится неизбежность получения отрицательного результата или нецелесообразность дальнейшего проведения работы, Подрядчик обязан приостановить ее, поставив об этом в известность Заказчика в 3-дневный срок.
  11. Вопрос о целесообразности продолжения работы решается Сторонами в течение 5 рабочих дней с момента получения Заказчиком уведомления о приостановлении работ. Если в процессе работ Заказчик письменно сообщил Подрядчику о нецелесообразности дальнейшего их проведения, то последний обязан приостановить работы.
  12. В случае досрочного прекращения работ по договору в соответствии с п. 5.11, 5.12, настоящего договора Заказчик обязан принять от Подрядчика разработанную им документацию по степени ее готовности на момент прекращения работ и оплатить ее стоимость согласно условиям настоящего договора.
  13. При досрочном выполнении Подрядчиком проектных и изыскательских работ Заказчик обязан принять и оплатить эти работы на условиях настоящего договора.
  14. Подрядчик передает Заказчику документацию в 4 экземплярах на бумажном носителе и в 1 экземпляре в электронном виде. Тиражирование документации или отдельных ее разделов сверх установленного количества экземпляров оплачивается Заказчиком дополнительно.
  15. Право собственности на предмет настоящего договора (результат выполненных работ) переходит к Заказчику в день подписания Акта сдачи-приемки выполненных работ.

1. **ГАРАНТИИ КАЧЕСТВА РАБОТ**
   1. Качество выполненных Подрядчиком работ должно соответствовать требованиям нормативно-технической документации, а также нормам и требованиям, предусмотренным нормативными правовыми актами России. Результат выполненной работы в момент передачи Заказчику и в течение гарантийного срока должен обладать свойствами, определенными настоящим договором и действующими нормативными правовыми и/или нормативно-техническими актами России.
   2. Подрядчик гарантирует Заказчику отсутствие у третьих лиц права воспрепятствовать выполнению работ или ограничивать их выполнение на основе подготовленной Подрядчиком технической документации.
   3. Подрядчик несет ответственность за ненадлежащее составление технической документации и выполнение проектно-изыскательских работ, включая недостатки, обнаруженные впоследствии в ходе строительства, а также в процессе эксплуатации объекта, созданного на основе технической документации и данных проектно-изыскательских работ;
   4. При возникновении претензий по качеству выполненных Подрядчиком проектно-изыскательских работ, повлекших за собой невозможность выполнения строительно-монтажных работ, Заказчик обязан, во всех случаях, немедленно, письменно (телеграфом, телетайпом), извещать Подрядчика. Подрядчик обязан незамедлительно, письменно (телеграфом, телетайпом) извещать Заказчика о направлении своего представителя для участия в расследовании и обеспечить его прибытие на место производства работ не позднее 3-х дней с момента извещения. В противном случае, Заказчик в одностороннем порядке оформляет Акт по качеству, являющийся обязательным для исполнения Подрядчиком.
2. **ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН**
   1. Стороны несут ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств по настоящему договору в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и настоящим договором.
   2. В случае обнаружения недостатков в проектно-изыскательских работах Подрядчик по требованию Заказчика обязан безвозмездно переделать документацию и соответственно произвести необходимые дополнительные изыскательские работы, а также возместить Заказчику причиненные убытки.
   3. В случае нарушения Заказчиком сроков оплаты, предусмотренных п. 2.4. настоящего договора, Подрядчик вправе предъявить Заказчику неустойку в размере 0,1% от стоимости неоплаченных работ за каждый день просрочки до фактического исполнения обязательств.
   4. Стороны оплачивают убытки и неустойку на основании соответствующей претензии. Указанная претензия должна быть рассмотрена Стороной в течение 20 дней с момента предъявления.
   5. За нарушение сроков выполнения работ, а также за нарушение требований к качеству работ, Заказчик вправе отказаться от исполнения договора и расторгнуть договор в одностороннем порядке, оплатив все качественно выполненные на момент получения Подрядчиком извещения о расторжении договора работы без возмещения Подрядчику убытков и произведенных им затрат. Договор считается расторгнутым с момента получения Подрядчиком соответствующего уведомления Заказчика. При этом обязательства сторон настоящего договора прекращаются, однако Подрядчик не освобождается от ответственности за нарушение настоящего договора. Неустойка в этом случае начисляется до момента получения Подрядчиком уведомления Заказчика о расторжении договора.
   6. Возмещение убытков и неустойки не освобождает стороны от исполнения обязательств по настоящему договору.
   7. В случае привлечения к выполнению работ по договору субподрядчиков, Подрядчик в полном объеме несет ответственность за выполнение работ субподрядчиком.
   8. В случае нарушения Подрядчиком сроков выполнения работ (работ по этапу) Заказчик вправе предъявить Подрядчику неустойку в размере 0,1% от общей стоимости работ по договору за каждый день просрочки до фактического исполнения обязательств. Нарушением сроков выполнения работ является не исполнение Подрядчиком обязанности по направлению в адрес Заказчика обусловленного Заданием результата работ к сроку сдачи работ по договору.
   9. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Подрядчиком своих обязательств, предусмотренных настоящим договором, а также нарушения сроков устранения недостатков в работе, Подрядчик возмещает Заказчику причиненные ему убытки в полном объеме, в том числе затраты Заказчика на устранение недостатков в работе собственными силами либо третьими организациями. Убытки подлежат возмещению в полной сумме.
   10. Подрядчик не несет ответственность за невыполнение обязательств по настоящему договору, если оно вызвано действием или бездействием Заказчика, повлекшим невыполнение им собственных обязательств по настоящему договору перед Подрядчиком.
   11. Взыскание любых неустоек, штрафов, пеней, процентов, предусмотренных законодательством РФ и/или настоящим договором, за нарушение любого обязательства, вытекающего из настоящего договора, не освобождает Стороны от исполнения такого обязательства в натуре.
3. **ОБСТОЯТЕЛЬСТВА НЕПРЕОДОЛИМОЙ СИЛЫ.**
   1. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору, если неисполнение или ненадлежащее исполнение явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, то есть чрезвычайных и неустранимых при данных условиях обстоятельств, возникших после заключения настоящего договора и делающими невозможным надлежащее исполнение обязательств по настоящему договору. Под обстоятельствами непреодолимой силы понимаются: стихийное бедствие, пожар, наводнение, военные действия любого характера.
   2. В случае возникновения указанных в пункте 8.1 настоящего договора обстоятельств, сторона, для которой создалась невозможность исполнения обязательств по настоящему договору, обязана письменно уведомить об этом другую сторону в десятидневный срок с момента их наступления с приложением справки Торгово-Промышленной палаты, подтверждающей данные обстоятельства. Неизвещение или несвоевременное извещение другой стороны об обстоятельствах непреодолимой силы лишает сторону, для которой создалась невозможность исполнения обязательства, права ссылаться в дальнейшем на указанные обстоятельства.
   3. Срок исполнения обязательств для стороны, находящейся под воздействием обстоятельств непреодолимой силы, продлевается на срок действия таких обстоятельств.
   4. Если обстоятельства непреодолимой силы будут действовать более 90 календарных дней, то каждая из сторон имеет право в одностороннем порядке отказаться от исполнения настоящего договора. При этом результат работ, имеющийся на момент отказа одной из сторон от исполнения договора, передаются Подрядчиком Заказчику, а Заказчик оплачивает фактически выполненные Подрядчиком работы.
4. **РАСТОРЖЕНИЕ ДОГОВОРА. ОДНОСТОРОННИЙ ОТКАЗ ОТ ИСПОЛНЕНИЯ ДОГОВОРА.**
   1. Настоящий договор может быть расторгнут:

* по соглашению сторон;
* по решению суда при существенном нарушении обязательств, предусмотренных настоящим договором, одной из сторон, или в связи с существенным изменением обстоятельств;
* в результате одностороннего отказа от исполнения настоящего договора одной из сторон в случаях, предусмотренных настоящим договором и действующим законодательством.
  1. Заказчик может в любое время до сдачи ему результата работы отказаться от исполнения настоящего договора, уплатив Подрядчику часть предусмотренной договором цены пропорционально части работы, выполненной Подрядчиком до получения извещения об отказе Заказчика от исполнения договора. При этом Заказчик вправе потребовать от Подрядчика передачи ему результата незавершенной работы с компенсацией Подрядчику произведенных затрат.
  2. Подрядчик вправе отказаться от исполнения настоящего договора в случаях, предусмотренных действующим законодательством.

1. **ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ.**
   1. Споры и разногласия, вытекающие из настоящего договора, разрешаются сторонами путем переговоров. В случае невозможности разрешения спора путем переговоров, он передается на рассмотрение в Арбитражный суд по месту нахождения ответчика.
2. **ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ**.
   1. Настоящий договор вступает в силу с момента его подписания обеими сторонами и действует до полного исполнения сторонами своих обязательств.
   2. Права, принадлежащие сторонам по настоящему договору, могут быть уступлены ими третьим лицам только с письменного согласия другой стороны.
   3. Стороны обязуются соблюдать конфиденциальность в отношении информации, полученной ими друг от друга или ставшей известной им в ходе выполнения работ по настоящему договору, не открывать и не разглашать в общем или в частности информацию какой-либо третьей стороне без предварительного письменного согласия другой Стороны настоящего договора.
   4. Требования п.11.3. настоящего договора не распространяются на случаи раскрытия конфиденциальной информации по запросу уполномоченных организаций в случаях, предусмотренных законом.
   5. Настоящий договор составлен в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из сторон.
   6. Все изменения и дополнения к настоящему договору, за исключением изменений реквизитов сторон, действительны лишь в том случае, если они совершены в письменной форме и подписаны обеими сторонами.
   7. В случае изменения реквизитов, стороны сообщают измененные реквизиты соответствующим письмом с указанием номера договора и датой изменения реквизитов, которое становится неотъемлемой частью настоящего договора и является основанием для указания измененных реквизитов во всех платежных документах.
   8. В случае принятия решения о реорганизации или ликвидации, а также изменения наименования, адресов соответствующая сторона обязана в 5-дневный срок с момента принятия такого решения письменно уведомить об этом другую сторону.
   9. В части, не урегулированной условиями настоящего договора, стороны руководствуются действующим законодательством РФ.
   10. Приложениями к договору является:

* Приложение № 1 - Задание на проектирование;
* Приложение № 2 - Расчет стоимости проектных и изыскательских работ;
* Приложение №3 – Календарный план выполнения работ;
* Приложение №4 – Сведения о собственниках;
* Приложение №5 - Соглашение о соблюдении антикоррупционных условий.

1. **ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН.**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Заказчик:**  **Юридическое лицо**  **ООО «Иркутскэнергосбыт»** | | **Подрядчик:** | |
| ***\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*** | | ***\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*** | |
| МП | | МП | |

# 