

# СЧИТАТЬ И ЭКОНОМИТЬ

## разумно тратить деньги и энергию мы не умеем

О своей программе по проведению сберегающих мероприятий рассказали и представители администрации города Иркутска. В столице Приангарья действует план по модернизации всех элеваторных узлов, установке пообъектных приборов учёта. Так, в 2007 году закончены работы на 273 объектах, в 2008 году - на 151.

Установка приборов учёта позволила в некоторых районах города получить экономию средств жителей в несколько миллионов рублей. Кроме того, за счёт фактического учёта ресурсов удалось предоставить дополнительные мощности для ввода в эксплуатацию домов в Ленинском районе города, - отметила начальник отдела инженерных коммуникаций комитета по ЖКХ администрации Иркутска



Марина Скажуткина.

Но, по мнению Ирины Гладышевой, наиболее заинтересованными в формировании энергоменеджмента должны стать управляющие компании, которые хотят стать конкурентоспособными на рынке, то есть построить свой бизнес, ориентированный на эффективность.

Как показывает опыт, накопленный управляющими компаниями, только за счёт установки приборов учёта можно



Круглый стол «АиФ в ВС» собрал более трёх десятков участников - поставщиков энергоресурсов, энергосберегающего оборудования, представителей областной и городской власти, управляющие компании.

получить экономию в несколько миллионов рублей, которые по решению жильцов могут быть

### Приборы учёта показывают слабые места, экономят деньги, но не ресурсы.

направлены на нужды каждого конкретного дома.

Наша управляющая компания разработала программу по энергоресурсосбережению,

которую реализуем за счёт средств жителей, но, не увеличивая оплату за квартиру, а используя средства, сэконо-

номленные после установки приборов учёта, - рассказал генеральный директор «Южное

управление жилищно-коммунальными системами» Павел Артамонов.

В управлении компании находится 1,2 тыс. домов, но только в 550 целесообразно установить приборы учёта. На сегодня, благодаря городской программе энергоресурсосбережения, установлено чуть более 220 счётчиков. По каждому из домов у компании накоплены статистика расхода ресурса, выявлены проблемы каждого дома. Теперь ведутся работы по устранению

утечек, проводится регулировка системы отопления, утепляются трубопроводы.

В квитанции на оплату жилищных и коммунальных услуг 70% занимают платежи за горячую воду и отопление. Если удастся сэкономить по этим статьям, появится возможность, не увеличивая плату за содержание и ремонт жилья, выполнить больше работ по ремонту общего имущества в доме, по благоустройству дворов.

И мы заинтересованы напрямую, чтобы жители могли

получить такие услуги и снова выбрать нас своей управляющей компанией. Это очень важно в условиях жёсткой конкуренции между УК, - заметил Павел Артамонов.

Однако, как неоднократно отметили участники круглого стола, приборы учёта не повышают сами по себе эффективность использования ресурсов, а просто дают общую картину потребления воды и тепла в доме, показывают слабые места. То есть, приборы экономят деньги, но не экономят ресурсы.

**PM engineering**

Горелки - weishaupt -  
Котлы Buderus

**Эффективные решения для систем теплоснабжения, электроснабжения и автоматизации**

ООО ПМ-Инжиниринг  
+7 (3952) 421-471, 966-371  
info@pme.su, www.pme.su

# Время жить по средствам

**ТЕМА эффективного использования энергоресурсов звучит в Иркутской области уже не первый год. Представители власти, учёные, профессиональные участники рынка пытаются выяснить причину «пробуксовывания» реформы ЖКХ и найти способы, как приучить население экономно расходовать энергоресурсы. У директора ООО «Иркутская Энергосбытовая компания» Сергея БАБКИНА своё мнение на этот счёт.**

- Сергей Иванович, как считаете, почему проводимая реформа энергетики должна научить людей экономно расходовать электроэнергию?

- За последние годы тарифы значительно повысились и для физических, и для юридических лиц. Так, за период с 2002 года стоимость одного киловатт-часа выросла для населения с 15 копеек до 56, для юридических лиц - с 20 до 90 копеек. Однако если посмотреть, как Приангарье выглядит на розничном энергетическом рынке страны, то мы увидим следующую картину. ООО

Приангарья ощутят достаточно серьёзный скачок в цене, поскольку на сегодняшний день у нас один из самых низких тарифов. Мы не в силах изменить механизм реформы, поэтому тарифы будут повышаться, хотим мы этого или нет. Я глубоко надеюсь, что это заставит рядовых граждан задуматься о рациональном использовании энергии.

**Что необходимо предпринять, чтобы приучить людей к экономному расходованию энергоресурсов?**

- В первую очередь, нужно установить в каждой квартире счётчик. Сегодня 30% населения



человек убедится в реальной экономии своих денежных средств, то научится и днём в помещении тушить свет.

### Начать с себя

**- СЕГОДНЯ очень много говорится о менталитете российских граждан, которые не привыкли экономить электроэнергию, воду, тепло. Кто и каким образом должен развернуть людей к данной теме?**

- По-моему, ошибочно утверждать, что это должны делать управляющие компании. Если каждый человек не начнёт думать об энергосбережении и эффективности использования электрической и тепловой энергии, то никаких изменений не произойдёт. Здесь следует отметить два аспекта, которые могут подвигнуть население к экономии энергоресурсов. Первый аспект - экономический. Как только цены на электроэнергию начнут бить по карману потребителей, люди станут задумываться о том, как сократить коммунальные

платежи, и будут более рачительно использовать энергоресурсы. Второй аспект - информационный. Необходимо провести ряд разъяснительных мероприятий для населения. Например, взять два одинаковых дома, в каждом установить счётчики. При этом в одном из домов проводить превентивные мероприятия по сохранению тепла и экономии электроэнергии. Затем в течение нескольких месяцев следить за уровнем потребляемой энергии в обоих домах и показывать людям, насколько меньше платят за электричество те жильцы, в квартирах которых были применены конкретные меры по энергоснабжению.

По-моему, областная программа ресурсосбережения буксует лишь по одной причине. Дело в том, что организаторы программы говорят обо всём и сразу - и о том, на что мы можем реально повлиять, и о том, чего не в силах изменить. Мы - это каждый человек, управляющие компании, правительство Иркутской области, администрация г. Иркутска и т.д. Я считаю, что прежде всего нужно определить круг тех вопросов и проблем, которые мы можем реально решить. И тогда это будет уже достаточно узкий коридор, в котором каждый будет двигаться в своём направлении.

### Почему растут долги

**- НЕ СЕКРЕТ, что в связи со сложной экономической ситуацией в стране возросло количество неплатежей за коммунальные услуги**

в целом, и в частности за электроэнергию. Как в этом отношении обстоят дела в ООО «Иркутская Энергосбытовая компания»?

- Сегодня мы наблюдаем увеличение задолженности по всем категориям плательщиков. Так, на 1 сентября 2008 года население было нам должно 51 миллион рублей, сегодня сумма долга равна уже 84 миллион рублей. Если задолженность жилищно-коммунального хозяйства г. Иркутска в начале отопительного сезона составляла один миллион рублей, то сегодня это около 7 миллионов. Самыми проблемными в этом отношении являются три района - Усольский, Усть-Илимский и Нижнеилимский. В каждом из них работают электротельные, и местные управляющие компании крайне плохо рассчитываются за потреблённую этими котельными энергию. Были месяцы, когда они вообще не платили или платили 10-50 тысяч рублей, в то время как их долг составляет 85 миллионов рублей. К сожалению, никакие формы борьбы с неплательщиками, кроме ограничений, не приносят существенных результатов. Поэтому нередко мы вынуждены прибегать к полному или частичному ограничению недобросовестных потребителей. Люди забывают о том, что могут потреблять ровно столько, сколько они могут оплатить. Ведь, заходя в магазин, мы не покупаем продуктов на большую сумму, чем у нас есть в кошельке. Почему тогда мы считаем, что электроэнергию можно расходовать сколько угодно?

Екатерина МИТРОФАНОВА  
Фото А. ФЁДОРОВА

«Иркутская Энергосбытовая компания» продаёт электроэнергию по тарифу 90 коп., в то время как в соседних регионах цены значительно выше: в Хакасии - 1 руб. 40 коп., в Красноярском крае - 1 руб. 70 коп., в Бурятии - 2 руб. 70 коп. При этом мы знаем, что идеологи реформ энергетики ставили задачу - выровнять тарифы в зоне Сибири. Сегодня наше население платит за электроэнергию по регулируемым тарифам, но к 2011 году планируется перейти к свободному, нерегулируемому ценообразованию. Тогда жители

Иркутска платят по нормативам. И что бы ни делали, как бы ни экономили, они не ощутят никакой выгоды от меньшего потребления энергии. Естественно, такие граждане не заинтересованы в сокращении расходов электричества.

Установить счётчик - это только начало. Вторым шагом должен быть чёткий контроль за расходом. Необходимо знать, сколько электроэнергии ты потребляешь, как те или иные действия влияют на сумму в квитанции об оплате за коммунальные услуги. Когда