ДОГОВОР №\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_-ЭС

о подключении к системе теплоснабжения

г. Миасс «\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_г.

**Общество с ограниченной ответственностью \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,** именуемое в дальнейшем **«Заявитель»,** в лице генерального директора \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании Устава, с одной стороны, и

**Акционерное общество «ЭнСер»**, именуемое в дальнейшем **«Исполнитель»**, в лице генерального директора Ефимова Михаила Алексеевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», а каждый в отдельности «Сторона», заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. **ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА**
   1. Исполнитель обязуется на основании письменной заявки Заявителя рег.№\_\_\_\_\_\_ от \_\_.\_\_\_.20\_\_г. осуществить подключение объекта капитального строительства - \_\_\_-этажный многоквартирный жилой дом по адресу: Челябинская область, г. Миасс, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ в пределах границ земельного участка 74:34:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ к системе теплоснабжения, а Заявитель обязуется выполнить действия по подготовке объекта к подключению, определенные в договоре и оплатить услуги по подключению в порядке и на условиях, предусмотренных настоящим договором.
   2. Местоположение точек подключения, а также иные параметры подключения, в том числе размер и виды тепловой нагрузки подключаемого Объекта, приведены в условиях подключения, являющихся неотъемлемой частью договора (Приложение 1 к Договору).
   3. При заключении и исполнении настоящего договора Стороны руководствуются Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 27.07.2010г. № 190-ФЗ «О теплоснабжении», «[Правила](consultantplus://offline/ref=CACC2F6D25ED26F83708EE16C01F20E1037C8D112909F851CF6B0AABBB714774E100341C0CA8FA47XCkEG)ми подключения (технологического присоединения) к системам теплоснабжения», утвержденными Постановлением Правительства РФ №2115 от 30.11.2021г.
2. **ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН**
   1. **Исполнитель обязан:**
      1. В соответствии с Условиями подключения согласовать в порядке, установленном действующим законодательством, проектную документацию по подключению Объекта Заявителя к системе теплоснабжения Исполнителя.
      2. Осуществить проверку представленной Заявителем утвержденной в установленном порядке проектной документации в части сведений об инженерном оборудовании и сетях инженерно-технического обеспечения Объекта, а также перечня инженерно-технических мероприятий и содержание технологических решений.
      3. Осуществить надзор за выполнением Заявителем мероприятий по монтажу и подключению оборудования объекта в рамках реализации условий подключения.
      4. Проверить выполнение Заявителем Условий подключения и установить пломбы на приборах (узлах) учета тепловой энергии и теплоносителя, кранах и задвижках на их обводах в установленный договором о подключении срок со дня получения от Заявителя уведомления о готовности внутриплощадочных и внутридомовых сетей и оборудования подключаемого объекта к подаче тепловой энергии и теплоносителя с составлением и подписанием акта о готовности внутриплощадочных и внутридомовых сетей и оборудования подключаемого объекта к подаче тепловой энергии и теплоносителя по форме согласно П[риложению № 3](consultantplus://offline/ref=761E3EB51ACD38F231554BF1C59390E0D1A1DB3D3B377CF8DB6F6D53434E29EDD3FC4347eEF1K).

[Акт](consultantplus://offline/ref=761E3EB51ACD38F231554BF1C59390E0D1A1DB3D3B377CF8DB6F6D53434E29EDD3FC4347eEF1K) о готовности внутриплощадочных и внутридомовых сетей и оборудования подключаемого объекта к подаче тепловой энергии и теплоносителя составляется Исполнителем в 2 экземплярах (по одному для Исполнителя и Заявителя), имеющих равную юридическую силу, и подписывается Исполнителем и Заявителем по результатам проверки Исполнителем выполнения Заявителем условий подключения и установки Исполнителем пломбы на приборах (узлах) учета тепловой энергии и теплоносителя, кранах и задвижках на их обводах.

* + 1. Осуществить не позднее установленной договором о подключении даты подключения (но не ранее подписания акта о готовности с учетом получения временного разрешения органа федерального государственного энергетического надзора для проведения испытаний и пусконаладочных работ) действия по подключению к сети инженерно-технического обеспечения внутриплощадочных или внутридомовых сетей и оборудования подключаемого объекта (если эта обязанность в соответствии с договором о подключении возложена на Исполнителя).
    2. Принять либо отказать в принятии предложения о внесении изменений в договор о подключении в течение 30 дней с даты получения предложения Заявителя при внесении изменений в проектную документацию.
    3. Составить, подписать и направить Заявителю акт о подключении объекта к системе теплоснабжения, содержащий информацию о разграничении балансовой принадлежности тепловых сетей и разграничении эксплуатационной ответственности сторон, по форме согласно Приложению № 4 к Договору.
    4. После постановки на государственный кадастровый учет и оформления права собственности Заявителя на созданные им тепловые сети заключить с Заявителем отдельный договор купли-продажи тепловых сетей, с учетом оценки их стоимости, проведенной аккредитованной организацией.
  1. **Исполнитель имеет право:**
     1. Изменить дату подключения подключаемого объекта на более позднюю без изменения сроков внесения платы за подключение в случае, если Заявитель не представил Исполнителю не позднее 15 месяцев до даты подключения проектную документацию в части сведений об инженерном оборудовании и сетях инженерно-технического обеспечения, не предоставил исполнителю в установленные договором о подключении сроки возможность осуществить проверку готовности внутриплощадочных и внутридомовых сетей и оборудования объекта к подключению и подаче тепловой энергии (с учетом получения временного разрешения органа федерального государственного энергетического надзора для проведения испытаний и пусконаладочных работ) и опломбирование установленных приборов (узлов) учета, кранов и задвижек на их обводах, в том числе в случае, если Заявитель не представил Исполнителю подтверждение получения временного разрешения органа федерального государственного энергетического надзора на допуск в эксплуатацию объекта теплоснабжения и (или) теплопотребляющей установки (если получение соответствующего разрешения изменит дату подключения подключаемого объекта на более позднюю);
     2. Участвовать в приемке скрытых работ по укладке сети от подключаемого объекта до точки подключения;
     3. Не выдавать акт о подключении до даты получения платы за подключение в соответствии с условиями договора о подключении;
     4. По своему усмотрению без согласования с Заявителем привлекать к исполнению Договора третьих лиц. При этом Исполнитель несет ответственность за действия и/или бездействия привлекаемых им третьих лиц как за свои собственные.
     5. В одностороннем порядке отказаться от исполнения договора о подключении и требовать уплаты пени, неустоек, начисленных в соответствии с пунктом 2.2.6. и пунктом 2.2.7. настоящего Договора, фактически понесенных исполнителем расходов на подключение (при условии, что исполнитель выполнил технические мероприятия, реализация, которых закреплена за исполнителем) или фактически понесенных Исполнителем расходов на подключение (если технические мероприятия выполнены частично), а также сметную стоимость демонтажа объектов теплоснабжения, построенных в рамках реализации договора о подключении:

- в случае просрочки Заявителем более 3 месяцев уплаты одного из платежей, предусмотренного договором о подключении, в том числе неполной оплаты платежа, за исключением случаев заключения соглашения о коммерческом кредите в виде отсрочки (рассрочки) оплаты и исполнения его условий. При этом размер уплачиваемых Заявителем процентов по соглашению о коммерческом кредите не может превышать суммарный размер пени, подлежащей уплате Заявителем в соответствии с пунктом 2.2.7. настоящего Договора за имеющийся период просрочки уплаты одного из платежей, предусмотренного договором о подключении, в том числе неполной оплаты платежа;

- в случае нарушения Заявителем установленного договором о подключении срока выполнения мероприятий по подключению более чем на 12 месяцев;

- в случае нарушения Заявителем срока, указанного в пункте 2.2.8. настоящего Договора;

* + 1. В случае нарушения Заявителем более чем на 30 дней установленного в договоре срока выполнения мероприятий по подключению потребовать от Заявителя уплаты неустойки, рассчитанной как произведение 0,014 ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации, установленной на день заключения договора о подключении, и платы за подключение по договору о подключении, за каждый день просрочки, начиная с 31 дня после истечения, установленного в договоре о подключении срока подключения;
    2. В случае несвоевременной и (или) неполной оплаты Заявителем обязательств по оплате теплоснабжающая или теплосетевая организация вправе потребовать от Заявителя уплаты пени в размере одной сто тридцатой ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации, действующей на день фактической оплаты, не выплаченной в срок суммы за каждый день просрочки начиная со следующего дня после дня наступления установленного срока оплаты по день фактической оплаты.
    3. При непредставлении Заявителем правоустанавливающих документов на земельный участок в срок, установленный договором о подключении, Исполнитель вправе приостановить выполнение мероприятий по подключению на срок до 6 месяцев. В случае неполучения документов по истечении этого срока Исполнитель вправе в одностороннем порядке отказаться от исполнения договора о подключении с предъявлением требований возмещения фактически понесенных расходов.
  1. **Заявитель обязан:**
     1. Внести плату за подключение в размере и в сроки, которые установлены договором о подключении.
     2. Осуществить действия по созданию тепловых сетей до границы с инженерно-техническими сетями дома.
     3. Разработать в соответствии с Условиями подключения проектную документацию в порядке, установленном законодательством и согласовать с Исполнителем отступления от Условий подключения, необходимость которых выявлена в ходе проектирования.
     4. Представить Исполнителю утвержденную в установленном порядке проектную документацию (1 экз. на бумажном носителе и 1 экз. в электронном виде в формате PDF) в части сведений об инженерном оборудовании и о сетях инженерно-технического обеспечения не позднее 15 месяцев до даты подключения, а также перечень инженерно-технических мероприятий и содержание технологических решений одновременно с уведомлением о готовности для проведения Исполнителем проверки выполнения технических условий.
     5. Выполнить установленные в договоре о подключении условия подготовки внутриплощадочных и внутридомовых сетей и оборудования объекта к подключению.
     6. Направить Исполнителю предложение о внесении изменений в договор о подключении в случае внесения изменений в проектную документацию на строительство (реконструкцию, модернизацию) подключаемого объекта, влекущих изменение указанной в договоре о подключении нагрузки, с приложением документации, подтверждающей такие изменения.
     7. Приобрести и оборудовать подключаемый объект приборами учета тепловой энергии и теплоносителя.
     8. Обеспечить доступ Исполнителя для проверки выполнения условий подключения и опломбирования приборов (узлов) учета, кранов, задвижек на их обводах;
     9. Получить временное разрешение на допуск в эксплуатацию на период проведения испытаний и пусконаладочных работ в отношении подключаемых объектов теплоснабжения и (или) теплопотребляющих установок;
     10. Подписать Акт о подключении Объекта к системе теплоснабжения в течение 5 (пяти) рабочих дней от даты его получения или направить Исполнителю мотивированный отказ от подписания акта в письменной форме в указанный в настоящем пункте срок. В случае если в указанный срок Заявителем не будет направлен мотивированный отказ, акт считается подписанным со стороны Заявителя без замечаний.
     11. До начала подачи тепловой энергии, теплоносителя, за исключением подачи тепловой энергии, теплоносителя на время пусконаладочных работ и комплексного опробования, Заявитель:
* получает разрешение органа федерального государственного энергетического надзора на допуск в эксплуатацию в случаях, установленных нормативными правовыми актами Российской Федерации;
* заключает договор теплоснабжения в порядке, установленном Правилами организации теплоснабжения в Российской Федерации, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 8 августа 2012 г. N 808 "Об организации теплоснабжения в Российской Федерации и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации".

До начала подачи тепловой энергии, теплоносителя Заявитель обязан:

* иметь подготовленный персонал для эксплуатации указанных устройств и сооружений, прошедший подготовку и аттестацию (проверку знаний) в установленном порядке;
* назначить лицо, ответственное за исправное состояние и безопасную эксплуатацию теплоэнергоустановок.

2.3.12. После постановки на государственный кадастровый учет и оформления права собственности Заявителя на созданные им тепловые сети заключить с Исполнителем отдельный договор купли-продажи тепловых сетей, с учетом оценки их стоимости, проведенной аккредитованной организацией.

* 1. **Заявитель имеет право:**
     1. Получить от Исполнителя в случаях и в порядке, которые установлены договором о подключении, информацию о ходе выполнения предусмотренных указанным договором мероприятий по созданию (реконструкции) тепловых сетей.
     2. Обратиться к Исполнителю с письменным заявлением о продлении срока действия Условий подключения в случае, если в процессе строительства (реконструкции) объекта превышен срок действия Условий подключения.
     3. В одностороннем порядке отказаться от исполнения договора о подключении при нарушении срока подключения по вине Исполнителя, а также требовать проценты за пользование чужими денежными средствами, если Заявитель внес плату за подключение в установленные договором о подключении сроки.
     4. В случае нарушения Исполнителем установленного договором о подключении срока выполнения мероприятий по подключению, потребовать от Исполнителя уплаты неустойки, рассчитанной как произведение 0,014 ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации, установленной на день заключения договора о подключении, и платы за подключение по договору о подключении, за каждый день просрочки начиная с 1-го дня после истечения, установленного в договоре о подключении срока подключения;
     5. В одностороннем порядке отказаться от исполнения договора о подключении при нарушении срока подключения по вине Исполнителя, а также требовать проценты за пользование чужими денежными средствами, если Заявитель внес плату за подключение в установленные договором о подключении сроки.

1. **СРОК ПОДКЛЮЧЕНИЯ**
   1. Стороны выполняют мероприятия по подключению, установленные настоящим договором и Исполнитель осуществляет подключение объекта к системе теплоснабжения в срок - 18 (восемнадцать) месяцев с даты заключения Договора. Дата подключения может быть изменена по соглашению Сторон настоящего Договора.
2. **РАЗМЕР ПЛАТЫ ЗА ПОДКЛЮЧЕНИЕ И  
   ПОРЯДОК ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ РАСЧЕТОВ**
   1. Плата за подключение составляет \_\_\_\_ *руб****.*** *(\_\_\_\_рубля \_\_\_\_ копеек)*,в том числе НДС 20% -\_\_\_\_ *руб. (\_\_\_\_ рублей \_\_\_\_ копеек)*. Расчет платы за подключение указан в Приложении №6 к настоящему договору.
   2. Сумма, указанная в п. 4.1 Договора, оплачивается Заявителем в следующем порядке:

* сумма в размере \_\_\_\_\_ *руб. (\_\_\_\_ рубля \_\_\_\_ копеек)*, 15 процентов платы за подключение, в том числе НДС 20% - \_\_\_\_ *руб. (\_\_\_\_ рублей \_\_\_ копеек)*, подлежит выплате Исполнителюв течение 15 (пятнадцати) дней со дня заключения настоящего договора о подключении;
* сумма в размере *\_\_\_\_ руб.* (*\_\_\_\_ рубль \_\_\_\_ копеек),*50 процентов платы за подключение, в том числе НДС 20% - *\_\_\_\_ руб. (\_\_\_\_ рубля \_\_\_\_ копеек),* подлежит выплате Исполнителю в течение 90 (девяноста) дней со дня заключения настоящего договора о подключении, но не позднее подписания акта о подключении;
* сумма в размере *\_\_\_\_ руб.* *(\_\_\_\_ рублей \_\_\_\_ копеек)*, 20 процентов платы за подключение, в том числе НДС 20% - *\_\_\_\_\_ руб. (\_\_\_\_\_ рублей \_\_\_\_\_ копеек),* вносится в течение 5 дней с даты подачи тепловой энергии и теплоносителя на объект Заявителя на время проведения пусконаладочных работ и комплексного опробывания, но не позднее дня подписания сторонами акта о подключении;
* сумма в размере *\_\_\_\_\_ руб. (\_\_\_\_\_ рубля \_\_\_\_\_ копеек)* оставшаяся часть платы за подключение, в том числе НДС 20% - *\_\_\_\_\_ руб.* *(\_\_\_\_\_ рублей \_\_\_\_\_ копеек)* вносится в течение 15(пятнадцати) дней со дня подписания сторонами акта о подключении. (Приложение №4 к договору).
  1. Оплата по настоящему договору производится на основании счетов, выставленных Исполнителем.
  2. Расчеты между Сторонами производятся в безналичной форме путем перечисления суммы, подлежащей оплате, платежным поручением Заявителя на расчетный счет Исполнителя.
  3. Днем оплаты считается день поступления денежных средств на расчетный счет Исполнителя.
  4. Обязательства Заявителя по оплате считаются исполненными с момента зачисления денежных средств на счет Исполнителя.
  5. Приемка выполненных работ по подключению объекта Заявителя к системе теплоснабжения подтверждается подписанием обеими Сторонами акта сдачи-приемки выполненных работ (оказанных услуг), составленного в соответствии с утвержденной Сторонами формой (Приложение № 5 к договору).
  6. Исполнитель оформляет и направляет Заявителю Акт сдачи-приемки выполненных работ (оказанных услуг) и счет-фактуру, оформленную в соответствии с требованиями законодательства.
  7. Заявитель в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента получения документов обязан подписать оба экземпляра акта сдачи-приемки выполненных работ (оказанных услуг) и передать один экземпляр Исполнителю. Срок возврата подписанных документов не позднее 2 числа месяца, следующего за отчетным.

1. **ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН И  
   УСЛОВИЯ ИЗМЕНЕНИЯ И РАСТОРЖЕНИЯ ДОГОВОРА**
   1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения условий настоящего Договора Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и настоящим Договором.
   2. Все изменения и дополнения к настоящему договору действительны только в том случае, если они совершены в письменной форме и подписаны уполномоченными представителями Сторон.
   3. Убытки, причиненные неисполнением или ненадлежащим исполнением настоящего Договора, подлежат возмещению виновной Стороной в полной сумме сверх неустойки в виде реального ущерба, а также неполученных доходов, которая эта Сторона получила бы при обычных условиях гражданского оборота, если бы ее право не было нарушено (упущенная выгода). Возмещение убытков, а также упущенной выгоды не освобождает Стороны от исполнения обязательств по Договору.
2. **РАЗРЕШЕНИЕ СПОРОВ**
   1. Все споры или разногласия, возникающие между Сторонами по настоящему Договору или в связи с ним, разрешаются путем переговоров между Сторонами. Стороны предпринимают усилия для урегулирования всех противоречий, претензий и разногласий в добровольном порядке в переписке или с оформлением совместного протокола урегулирования споров.
   2. Все достигнутые договоренности Стороны оформляют в виде дополнительных соглашений, подписанных Сторонами и скрепленных печатями.
   3. В случае если согласие не будет достигнуто путем переговоров, Стороны устанавливают обязательный претензионный порядок разрешения споров.
   4. Претензии в связи с ненадлежащим выполнением Стороной своих договорных обязательств должны быть заявлены Стороной в письменной форме. В претензии должны быть изложены требования и обстоятельства, на которых они основываются, сумма претензии, обоснованный расчет и перечень прилагаемых документов.
   5. Претензии и ответы на претензии должны быть подписаны полномочными представителями Сторон и направлены любым способом, позволяющим подтвердить факт направления Стороне претензии (ответ на претензию). Претензионный порядок считается соблюденным, в том числе, если претензия направлена по адресу стороны, указанному в настоящем Договоре.
   6. Если претензионные требования подлежат денежной оценке, в претензии указываются сумма и ее полный и обоснованный расчет.
   7. В подтверждение заявленных требований к претензии должны быть приложены надлежащим образом оформленные и заверенные необходимые документы, либо выписки из них.
   8. В претензии могут быть указаны иные сведения, которые, по мнению заявителя, будут способствовать более быстрому и правильному ее рассмотрению, объективному урегулированию спора.
   9. В случае отказа в удовлетворении претензии, а также отсутствия ответа на претензию все споры, разногласия и конфликты, возникающие между Сторонами по настоящему Договору или в связи с его исполнением, нарушением или расторжением, могут быть переданы на рассмотрение в Арбитражный суд Челябинской области по истечении 15 календарных дней со дня направления претензии.
3. **ОБСТОЯТЕЛЬСТВА НЕПРЕОДОЛИМОЙ СИЛЫ**
   1. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору, если неисполнение или ненадлежащее исполнение явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, то есть чрезвычайных и неустранимых при данных условиях обстоятельств, возникших после заключения настоящего договора и делающих невозможным надлежащее исполнение обязательств по настоящему договору. Под обстоятельствами непреодолимой силы, в частности, понимаются: пожар, наводнение, землетрясение, другие стихийные бедствия, военные действия любого характера, гражданские волнения, запрет государственных органов на действия сторон.
   2. В случае возникновения указанных в пункте 7.1. настоящего договора обстоятельств сторона, для которой создалась невозможность исполнения обязательств по настоящему договору, обязана письменно уведомить об этом другую сторону в десятидневный срок с момента их наступления с приложением документа соответствующей Торгово-Промышленной палаты, подтверждающего наличие и продолжительность действия обстоятельств непреодолимой силы. Неизвещение или несвоевременное извещение другой стороны об обстоятельствах непреодолимой силы лишает сторону, для которой создалась невозможность исполнения обязательства, права ссылаться в дальнейшем на указанные обстоятельства.
   3. Срок исполнения обязательств для стороны, находящейся под воздействием обстоятельств непреодолимой силы, продлевается на срок действия таких обстоятельств.
4. **ДЕЙСТВИЕ ДОГОВОРА и ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ**
   1. Настоящий Договор вступает в силу с даты его подписания обеими Сторонами, указываемой в разделе Реквизиты и подписи Сторон одновременно с подписанием Договора уполномоченным представителем Стороны, проставляющим свою подпись последним.
   2. Все изменения к настоящему договору считаются действительными, если они оформлены в письменном виде, подписаны уполномоченными на то лицами и заверены печатями (при наличии печатей) обеих сторон.
   3. Сторона в случае изменения местонахождения (адреса) или банковских реквизитов обязана письменно в течение 5 дней проинформировать об этом другую сторону.
   4. В случае возникновения у Стороны подозрений, что произошло или может произойти нарушение каких-либо антикоррупционных условий, соответствующая Сторона обязуется уведомить другую Сторону в письменной форме. После письменного уведомления, соответствующая Сторона имеет право приостановить исполнение обязательств по настоящему договору до получения подтверждения, что нарушение не произошло или не произойдет. Это подтверждение должно быть направлено в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты направления письменного уведомления.

В случае установления достоверных фактов, свидетельствующих о наличии в действиях представителей Сторон, их аффилированных лиц, работников или посредников признаков преступления, предусмотренного статьей 204 УК РФ «Коммерческий подкуп», материалы внутренних расследований Стороны направляют в правоохранительные органы.

* 1. Во всем, что не предусмотрено настоящим договором Стороны руководствуются действующим законодательством РФ.
  2. Настоящий договор составлен в 2 экземплярах по одному для каждой из Сторон, имеющих равную юридическую силу.
  3. Все приложения к настоящему договору являются его неотъемлемой частью.

1. **ПРИЛОЖЕНИЯ К ДОГОВОРУ**

Приложение №1 – Условия подключения.

Приложение №2 – Схема местоположения точки присоединения к системе теплоснабжения.

Приложение №3–Акт о готовности внутриплощадочных или внутридомовых сетей и оборудования к подаче тепловой энергии и теплоносителя (форма).

Приложение №4 – Акт о подключении объекта к системе теплоснабжения (форма).

Приложение №5 – Акт сдачи - приемки выполненных работ (оказанных услуг) (форма).

Приложение №6 – Расчет размера платы за подключение объекта капитального строительства к системе теплоснабжения Исполнителя.

1. **РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН**

|  |  |
| --- | --- |
| **Исполнитель:** | **Заявитель:** |
| **Полное фирменное наименование:**  Акционерное Общество «ЭнСер» | **Полное фирменное наименование:** |
| **ИНН:** 7415036215 | **ИНН:** |
| **КПП:** 74150100 | **КПП:** |
| **Место нахождения:** 456304 Челябинская обл., г. Миасс, пр. Автозаводцев, 1 | **Место нахождения:** 456300, Челябинская обл., г. Миасс… |
| **Адрес для корреспонденции в Российской Федерации (с индексом):** 456304 Челябинская обл., г. Миасс, пр. Автозаводцев, 1 | **Адрес для корреспонденции в Российской Федерации (с индексом):** 456300, Челябинская обл., г. Миасс… |
| **Электронная почта:**energo@uenergo.ru | **Электронная почта:** |
| **Тел. (с кодом):** 8 (3513) 29-74-34 | **Тел. (с кодом):** 8(3513)… |
| **Факс (с кодом):** 8 (3513) 29-21-24, 29-76-07 | **Факс (с кодом):** |
| **Банковские реквизиты:**  Р/с 40702810772090112579  Челябинское отделение № 8597  ПАО Сбербанк  БИК 047501602  К/с 30101810700000000602 | **Банковские реквизиты:** Отделение №\_\_\_\_\_ Сбербанка России г. Челябинск р/с  к/с  БИК |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/М.А. Ефимов/ | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ |

Приложение № 1

к договору о подключении

к системе теплоснабжения

№\_\_\_\_\_\_\_-ЭС

от «\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_г.

**УСЛОВИЯ  
подключения объекта к системе теплоснабжения**

**являются неотъемлемой частью договора и без договора не действительны**

1. **ЗАЯВИТЕЛЬ** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.
2. **МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ ЗАЯВИТЕЛЯ:**

Юридический адрес: 456300, Челябинская область, г. Миасс….

Почтовый адрес: 456300, Челябинская область, г. Миасс….

1. **ОБЪЕКТ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА:** \_\_\_\_-этажный многоквартирный жилой дом.
2. **АДРЕС ОБЪЕКТА:** Челябинская область, г. Миасс, ул. \_\_\_\_\_\_\_\_.
3. **КАДАСТРОВЫЙ НОМЕР ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА:** 74:34:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
4. **ИСТОЧНИК ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ:** ТЭЦ АО «ЭнСер».
5. **ТОЧКА ПОДКЛЮЧЕНИЯ (уточнить в ходе выполнения проектных работ):** в пределах границ земельного участка с кадастровым номером 74:34:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
6. **ГРАНИЦЕЙ РАЗДЕЛА ЭКСПЛУАТАЦИОННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТИ СТОРОН:**

Точка присоединения ТК№\_\_\_\_(сущ) за пределами границ земельного участка с кадастровым номером 74:34:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.Схема границ эксплуатационной ответственности сторон и прочие сведения по установлению границ будут содержаться в акте о подключении (технологическом присоединении) объекта к системе теплоснабжения, который выдается после осуществления действий по подключению объекта к системам теплоснабжения.

1. **СХЕМА ПОДКЛЮЧЕНИЯ ТЕПЛОПОТРЕБЛЯЮЩИХ УСТАНОВОК:**

Выбор схемы подключения теплопотребляющих установок к тепловым сетям следует выполнять в соответствии с их теплогидравлическими характеристиками с учетом гидравлического режима работы внешних тепловых сетей и графика изменения температуры теплоносителя во внешней тепловой сети в зависимости от изменения температуры наружного воздуха (графика центрального качественного регулирования тепловой нагрузки).

1. **МАКСИМАЛЬНЫЕ И СРЕДНЕЧАСОВЫЕ ТЕПЛОВЫЕ НАГРУЗКИ:**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № | Наименование объекта (зданий, сооружений, помещений в составе объекта) | Вид теплоносителя (гор. вода, пар и др.) | Тепловая нагрузка по видам теплопотребления, Гкал/час | | | | | | | | | | | | |
| отопление | | вентиляция | | | отопление для приготовления ГВС через ТО | | на технологические нужды | | Итого | | |
| Максимальные | Средне-часовые | Максимальные | Средне-часовые | Максимальные | | Средне-часовые | Максимальные | Средне-часовые | Максимальные | Средне-часовые |
|  | \_\_-этажный многоквартирный жилой дом | гор. вода | \_ | \_ | \_ | \_ | \_ | | \_ | \_ | \_ | \_ | \_ |

1. **МАКСИМАЛЬНЫЕ И СРЕДНЕЧАСОВЫЕ РАСХОДЫ ТЕПЛОНОСИТЕЛЯ:**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № | Наименование объекта (зданий, сооружений, помещений в составе объекта) | Вид теплоносителя (гор. вода, пар и др.) | Соответствующие тепловой нагрузке расходы теплоносителя, т/час | | | | | | | | | | |
| отопление | | вентиляция | | отопление для приготовления ГВС через ТО | | на технологические нужды | | | Итого | |
| Максимальные | Средне-часовые | Максимальные | Средне-часовые | Максимальные | Средне-часовые | Максимальные | Средне-часовые | Максимальные | | Средне-часовые |
|  | \_\_-этажный многоквартирный жилой дом | гор. вода | \_ | \_ | \_ | \_ | \_ | \_ | \_ | \_ | \_ | | \_ |

1. **МИНИМАЛЬНЫЕ ЧАСОВЫЕ И СРЕДНЕЧАСОВЫЕ ТЕПЛОВЫЕ НАГРУЗКИ:**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № | Наименование объекта (зданий, сооружений, помещений в составе объекта) | Вид теплоносителя (гор. вода, пар и др.) | Тепловая нагрузка по видам теплопотребления, Гкал/час | | | | | | | | | |
| отопление | | вентиляция | | отопление для приготовления ГВС через ТО | | на технологические нужды | | Итого | |
| Минимальные | Средне-часовые | Минимальные | Средне-часовые | Минимальные | Средне-часовые | Минимальные | Средне-часовые | Минимальные | Средне-часовые |
|  | \_\_\_-этажный многоквартирный жилой дом | гор. вода | \_ | \_ | \_ | \_ | \_ | \_ | \_ | \_ | \_ | \_ |

1. **ПАРАМЕТРЫ (ДАВЛЕНИЕ, ТЕМПЕРАТУРА) ТЕПЛОНОСИТЕЛЯ И ПРЕДЕЛЫ ИХ ОТКЛОНЕНИЯ В ТОЧКЕ ПОДКЛЮЧЕНИЯ К ТЕПЛОВОЙ СЕТИ:**

|  |  |
| --- | --- |
| Давление в подающем трубопроводе | кгс/см2 ( -/+5%) |
| Давление в обратном трубопроводе | кгс/см2 ( -/+0,2 кгс/см2) |
| Статическое давление тепловой сети | м.вод.ст. в системе БСВ |

Температурный график работы источника и тепловой сети: в отопительный период: \_\_\_0С, с верхней срезкой в подающем трубопроводе теплосети \_\_\_0С, нижней «срезкой» \_\_ºC, пределы отклонения - в соответствии с ПТЭ ТЭ №115 от 24.03.03г.

1. **КОЛИЧЕСТВО, КАЧЕСТВО И РЕЖИМ ОТКАЧКИ ВОЗВРАЩАЕМОГО ТЕПЛОНОСИТЕЛЯ, А ТАКЖЕ ТРЕБОВАНИЯ К ЕГО ОЧИСТКЕ, ЕСЛИ ТЕПЛОВАЯ ЭНЕРГИИ ОТПУСКАЕТСЯ С ПАРОМ:**

Не требуется\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

1. **ТРЕБОВАНИЯ К ПРОКЛАДКЕ И ИЗОЛЯЦИИ ТРУБОПРОВОДОВ:**

Прокладку и изоляцию трубопроводов выполнить в соответствии с СП 124.13330.2012 «Свод правил. Тепловые сети. Актуализированная редакция СНиП 41-02-2003», СП 61.13330.2012 «Свод правил. Тепловая изоляция оборудования и трубопроводов. Актуализированная редакция СНиП 41-03-2003».

Тип прокладки: подземная канальная;

Диаметр трубопровода: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ мм;

Тепловая изоляция – маты минераловатные.

1. **ТРЕБОВАНИЯ К НАДЕЖНОСТИ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ПОДКЛЮЧАЕМОГО ОБЪЕКТА:**

Для повышения надежности теплоснабжения объекта рекомендуем предусмотреть резервные источники тепловой энергии, резервные тепловые сети, а также вторичное использование энергетических ресурсов.

1. **ТРЕБОВАНИЯ К АВТОМАТИЗИРОВАННОЙ СИСТЕМЕ УПРАВЛЕНИЯ И ДИСПЕТЧЕРЕЗАЦИИ ИНЖЕНЕРНОГО ОБОРУДОВАНИЯ ПОДКЛЮЧАЕМОГО ОБЪЕКТА:**

Средства автоматизации теплопотребляющих энергоустановок должны соответствовать требованиям действующих норм, правил, инструкций и стандартов. Диспетчерская связь с теплоснабжающей организацией определяется инструкцией о взаимоотношениях оперативно-диспетчерского персонала сторон.

1. **ПРЕДЕЛЫ ВОЗМОЖНЫХ КОЛЕБАНИЙ ДАВЛЕНИЯ И ТЕМПЕРАТУРЫ В ТЕПЛОВЫХ ПУНКТАХ ЗАЯВИТЕЛЯ, УСТРОЙСТВА, ДЛЯ ЗАЩИТЫ ОТ КОТОРЫХ ДОЛЖНЫ ПРЕДУСМАТРИВАТЬСЯ ЗАЯВИТЕЛЕМ ПРИ ПРОЕКТИРОВАНИИ СИСТЕМ ТЕПЛОПОТРЕБЛЕНИЯ И ТЕПЛОВЫХ СЕТЕЙ.**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Давление, кгс/см2 | | Температура, 0С | |
| Подающий трубопровод | Обратный трубопровод | Подающий трубопровод | Обратный трубопровод |
|  |  |  |  |

1. **ТРЕБОВАНИЯ К ОРГАНИЗАЦИИ УЧЕТА ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ И ТЕПЛОНОСИТЕЛЯ:**

Организация учета тепловой энергии и теплоносителя производится путем установки узла учета тепловой энергии.

Проектирование узла учета при подключении строящегося, реконструируемого объекта капитального строительства осуществляется в соответствии с проектной документацией объекта капитального строительства и условиями подключения. Проектная документация подлежит согласованию с теплоснабжающей (теплосетевой) организацией. Узел учета оборудуется в месте, максимально приближенном к границе балансовой принадлежности трубопроводов, с учетом реальных возможностей на объекте.

1. **ТРЕБОВАНИЯ К ПРИБОРАМ УЧЕТА ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ И ТЕПЛОНОСИТЕЛЯ (ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ НА УСТАНОВКУ ПРИБОРОВ УЧЕТА):**

* узел учета оборудовать теплосчетчиками и приборами учета, типы которых внесены в Федеральный информационный фонд по обеспечению единства измерений.
* состав теплосчетчика: датчики расхода и температуры (давления), вычислителя или их комбинации. При измерении перегретого пара дополнительно установить датчик давления пара.
* теплосчетчики должны быть снабжены стандартными промышленными протоколами и могут быть снабжены интерфейсами, позволяющими организовать дистанционный сбор данных в автоматическом (автоматизированном) режиме. Эти подключения не должны влиять на метрологические характеристики теплосчетчика.
* конструкция теплосчетчиков и приборов учета, входящих в состав теплосчетчиков, должна обеспечивать ограничение доступа к их частям в целях предотвращения несанкционированной настройки и вмешательства, которые могут привести к искажению результатов измерений.
* вычислитель теплосчетчика должен иметь нестираемый архив, в который заносятся основные технические характеристики и настроечные коэффициенты прибора. Данные архива выводятся на дисплей прибора и (или) компьютер. Настроечные коэффициенты заносятся в паспорт прибора. Любые изменения должны фиксироваться в архиве.

**СРОК ДЕЙСТВИЯ УСЛОВИЙ ПОДКЛЮЧЕНИЯ:**

Срок действия условий подключения равен сроку действия договора о подключении.

На время срока действия условий подключения за Заявителем резервируется указанная тепловая нагрузка. По истечении срока действия условий подключения, указанный срок продлевается по согласованию с Исполнителем на основании письменного обращения Заявителя.

1. **ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИЙ (В ТОМ ЧИСЛЕ ТЕХНИЧЕСКИХ) ПО ПОДКЛЮЧЕНИЮ ОБЪЕКТА К СИСТЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ И ОБЯЗАТЕЛЬСТВА СТОРОН ПО ИХ ВЫПОЛНЕНИЮ:** 
   1. **Мероприятия, выполняемые Исполнителем:**

* проверка представленной Заявителем утвержденной в установленном порядке проектной документации в части сведений об инженерном оборудовании и сетях инженерно-технического обеспечения объекта (в том числе узла учета), а также перечня инженерно-технических мероприятий и содержание технологических решений;
* проверка выполнения Заявителем Условий подключения;
* осуществление не позднее установленной договором даты подключения (но не ранее подписания акта о готовности внутриплощадочных и внутридомовых сетей и оборудования подключаемого объекта к подаче тепловой энергии и теплоносителя) действия по подключению к сети инженерно-технического обеспечения внутриплощадочных или внутридомовых сетей и оборудования подключаемого объекта.
  1. **Мероприятия, выполняемые Заявителем:**
* выполнение проектных и строительно-монтажных работ по прокладке наружных тепловых сетей от \_\_\_ до границ с инженерно-техническими сетями объекта «\_\_-этажный многоквартирный жилой дом по адресу: Челябинская область, г. Миасс, ул. \_\_\_\_\_\_\_\_;
* выполнение проектных и строительно-монтажных работ в пределах инженерно-технических сетей объекта;
* разработка проектной документации индивидуального теплового пункта (ИТП), включая разработку проектных решений установки узлов учета тепловой энергии в ИТП;
* выполнение строительно-монтажных работ по установке в проектируемом (реконструируемом) здании оборудования для обеспечения требуемого температурного режима и оборудования узлов учета тепловой энергии;
* представить Исполнителю разработанную проектную документацию (по 1 экз. на бумажном носителе и 1 экз. в электронном виде в формате PDF) на рассмотрение;
* представить Исполнителю утвержденную в установленном порядке проектную документацию (1 экземпляр) в части сведений об инженерном оборудовании и сетях инженерно-технического обеспечения;
* подписать акт о подключении объекта к системе теплоснабжения, подтверждающего выполнение сторонами обязательств по договору о подключении, содержащего информацию о разграничении балансовой принадлежности тепловых сетей и разграничении эксплуатационной ответственности сторон.

До начала подачи тепловой энергии, теплоносителя, за исключением подачи тепловой энергии, теплоносителя на время пусконаладочных работ и комплексного опробования, Заявитель:

* получает разрешение органа федерального государственного энергетического надзора на допуск в эксплуатацию в случаях, установленных нормативными правовыми актами Российской Федерации;
* заключает договор теплоснабжения в порядке, установленном Правилами организации теплоснабжения в Российской Федерации, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 8 августа 2012 г. N 808 "Об организации теплоснабжения в Российской Федерации и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации".
  1. **Технические требования для подключения объекта:**
* при проектировании ИТП руководствоваться СП 41-101-95 «Проектирование тепловых пунктов» (введен в действие 01.07.1996), СП 124.13330.2012 «Свод правил. Тепловые сети. Актуализированная редакция СНиП 41-02-2003», Постановлением Правительства РФ от 16.02.2008 N 87 (ред. от 13.12.2017) «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию» (с изм. и доп., вступ. в силу с 01.01.2018).
* при разработке проекта внутренней системы теплопотребления отопительные узлы оборудовать регуляторами, приборами контроля и учета в соответствии с Правилами коммерческого учета тепловой энергии, теплоносителя, действующих СНиП.

**Условия подключения действительны только при наличии договора о подключении и являются его неотъемлемой частью.**

|  |  |
| --- | --- |
| **ЗАЯВИТЕЛЬ:**  Генеральный директор  ООО «\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_»  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/  М.П.  "\_\_\_\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.  (дата подписания) | **ИСПОЛНИТЕЛЬ:**  Генеральный директор  АО «ЭнСер»  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/М.А. Ефимов/  М.П.  "\_\_\_\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.  (дата подписания) |

Приложение №2

к договору о подключении

к системе теплоснабжения

№\_\_\_\_\_\_-ЭС

от «\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

**СХЕМА  
местоположения точки присоединения к существующей системе теплоснабжения**

|  |  |
| --- | --- |
| **ЗАЯВИТЕЛЬ:**  Генеральный директор  ООО «\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_»  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/  М.П.  "\_\_\_\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ г.  (дата подписания) | **ИСПОЛНИТЕЛЬ:**  Генеральный директор  АО «ЭнСер»  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/Ефимов М.А./  М.П.  "\_\_\_\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ г.  (дата подписания) |

Приложение № 3

к договору о подключении

к системе теплоснабжения

№\_\_\_\_\_\_\_\_-ЭС

от «\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_г.

**Форма акта утверждена**

|  |  |
| --- | --- |
| **ЗАЯВИТЕЛЬ:**  Генеральный директор  ООО «\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_»  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/  М.П.  "\_\_\_\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.  (дата подписания) | **ИСПОЛНИТЕЛЬ:**  Генеральный директор  АО «ЭнСер»  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/Ефимов М.А./  М.П.  "\_\_\_\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.  (дата подписания) |

**Акт  
о готовности внутриплощадочных и внутридомовых сетей**

**и оборудования подключаемого объекта к подаче тепловой**

**энергии и теплоносителя**

Акционерное общество «ЭнСер», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с одной стороны, и

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем «Заявитель», в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с другой стороны с другой стороны, именуемые в дальнейшем стороны, составили настоящий акт о нижеследующем:

1.Подключаемый объект: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, расположенный \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

(указывается адрес)

2.В соответствии с заключенным сторонами договором о подключении к системе теплоснабжения № \_\_\_\_\_\_\_ от «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г. заявителем осуществлены следующие мероприятия по подготовке Объекта к подключению к системе теплоснабжения:

- \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

- \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

- \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Работы выполнены по проекту № \_\_\_\_\_\_\_, разработанному \_\_\_\_\_\_\_ и утверждённому \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

3. Характеристика внутриплощадочных сетей:

теплоноситель: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

диаметр труб: подающей \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ мм, обратной \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ мм;

тип канала: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

материалы и толщина изоляции труб: подающей \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, обратной \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

протяженность трассы: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ м, в том числе подземной: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

теплопровод выполнен со следующими отступлениями от рабочих чертежей:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

класс энергетической эффективности подключаемого объекта: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

наличие резервных источников тепловой энергии: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

наличие диспетчерской связи с теплоснабжающей организацией: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

4. Характеристика оборудования теплового пункта и систем теплопотребления:

Вид присоединения системы подключения: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

а) элеватор № \_\_\_\_\_\_\_, диаметр \_\_\_\_\_\_;

б) подогреватель отопления № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, количество секций: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

Длина секций: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, назначение: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

Тип (марка) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

в) диаметр напорного патрубка: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Мощность электродвигателя: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, частота вращения: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

г) дроссельные (ограничительные) диафрагмы: диаметр \_\_\_\_\_\_\_, место установки: \_\_\_\_\_\_\_\_.

Тип отопительной системы: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

количество стояков: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

тип и поверхность нагрева отопительных приборов: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

схема включения системы горячего водоснабжения \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

схема включения подогревателя горячего водоснабжения \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

количество секций I ступени: штук \_\_\_\_\_\_\_\_\_, длина \_\_\_\_\_\_\_\_\_;

количество секций II ступени штук \_\_\_\_\_\_\_\_\_, длина \_\_\_\_\_\_\_\_\_;

количество калориферов: штук \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, поверхность нагрева (общая): \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

5. Контрольно-измерительные приборы и автоматика:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п Наименование | Наименование | Место установки | Тип | Диаметр | Количество |
|  |  |  |  |  |  |

Место установки пломб: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

6. Проектные данные присоединяемых установок:

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  зданий | Кубатура  зданий, куб. м | Расчётные тепловые нагрузки, Гкал/час | | | | |
| Отопление | Вентиляция | Приготовление (и (или) догрев ГВС) | Технологические  Нужды | Всего |
|  |  |  |  |  |  |  |

7. Наличие документации: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

8. Прочие сведения \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

9. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах (по одному экземпляру для каждой из сторон), имеющих одинаковую юридическую силу.

|  |  |
| --- | --- |
| ЗАЯВИТЕЛЬ:  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/  М.П.  "\_\_\_\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ г.  (дата подписания) | ИСПОЛНИТЕЛЬ:  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/  М.П.  "\_\_\_\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ г.  (дата подписания) |

Приложение № 4

к договору о подключении

к системе теплоснабжения

№\_\_\_\_\_\_-ЭС

от «\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

**Форма акта утверждена**

|  |  |
| --- | --- |
| **ЗАЯВИТЕЛЬ:**  Генеральный директор  ООО «\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_»  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/  М.П.  "\_\_\_\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.  (дата подписания) | **ИСПОЛНИТЕЛЬ:**  Генеральный директор  АО «ЭнСер»  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/Ефимов М.А./  М.П.  "\_\_\_\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.  (дата подписания) |

**АКТ  
о подключении объекта к системе теплоснабжения**

Дата составления документа «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_г.

Акционерное общество «ЭнСер», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с одной стороны, и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем «Заявитель», в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с другой стороны с другой стороны, именуемые в дальнейшем стороны, составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнитель выполнил мероприятия по подключению, предусмотренные договором о подключении объекта к системе теплоснабжения от «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.   
   № \_\_\_\_\_ (далее - договор), в полном объеме.
2. Заявитель выполнил мероприятия, предусмотренные договором и условиями подключения № \_\_\_\_.
3. Заявителем получен акт о готовности внутриплощадочных и внутридомовых сетей и оборудования подключаемого объекта к подаче тепловой энергии и теплоносителя.
4. Существующая тепловая нагрузка объекта подключения в точках (точке) подключения (за исключением нового подключения) составляет \_\_\_\_\_\_\_\_ Гкал/ч.
5. Подключенная максимальная тепловая нагрузка объекта в точках (точке) составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Гкал/ч.
6. Географическое местонахождение и обозначение точки подключения объекта на технологической схеме тепловых сетей \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

1. Узел учета тепловой энергии и теплоносителей допущен к эксплуатации по следующим результатам проверки узла учета: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(дата, время, местонахождение узла учета)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(ф.и.о., должности и контактные данные лиц, принимавших участие в проверке узла учета)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(результаты проверки узла учета)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(показания приборов учета на момент завершения процедуры допуска узла учета к эксплуатации, места на узле учета, в которых установлены контрольные пломбы)

1. Границей раздела балансовой принадлежности тепловых сетей (теплопотребляющих установок и источников тепловой энергии) является \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

(адрес, наименование объекта и оборудования, по которым определяется граница балансовой принадлежности тепловых сетей)

**Схема границы балансовой принадлежности тепловых сетей**

|  |
| --- |
|  |

Прочие сведения по установлению границ раздела балансовой принадлежности тепловых сетей \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

1. Границей раздела эксплуатационной ответственности сторон является \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

(адрес, наименование объекта и оборудования, по которым определяется граница эксплуатационной ответственности сторон)

**Схема границ эксплуатационной ответственности сторон**

|  |
| --- |
|  |

Прочие сведения по установлению границ раздела эксплуатационной ответственности сторон\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

1. Замечания к выполнению работ по подключению на момент подписания настоящего акта у сторон отсутствуют.
2. Прочие сведения \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.
3. Настоящий акт составлен в 2 экземплярах (по одному экземпляру для каждой из сторон), имеющих одинаковую юридическую силу.

|  |  |
| --- | --- |
| ЗАЯВИТЕЛЬ:  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/  М.П.  "\_\_\_\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ г.  (дата подписания) | ИСПОЛНИТЕЛЬ:  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/  М.П.  "\_\_\_\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ г.  (дата подписания) |

Приложение № 5

к договору о подключении

к системе теплоснабжения

№\_\_\_\_\_\_\_\_-ЭС

от «\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

**Форма акта утверждена**

|  |  |
| --- | --- |
| **ЗАЯВИТЕЛЬ:**  Генеральный директор  ООО «\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_»  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/  М.П.  "\_\_\_\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.  (дата подписания) | **ИСПОЛНИТЕЛЬ:**  Генеральный директор  АО «ЭнСер»  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ Ефимов М.А./  М.П.  "\_\_\_\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.  (дата подписания) |

АКТ  
Сдачи - приемки выполненных работ (оказанных услуг)

№ \_\_\_\_\_ от "\_\_\_"\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 202\_\_\_ г.

Исполнитель: А**О «ЭнСер»**

Заявитель:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Исполнитель выполнил мероприятия по подключению (технологическому присоединению) объекта Заявителя\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

в соответствии договором о подключении к системе теплоснабжения от "\_\_\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г. N \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Всего оказано услуг \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, на сумму \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ руб. в т.ч. НДС\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(сумма прописью)

Вышеперечисленные работы выполнены полностью и в срок. Заявитель претензий по объему, качеству и срокам оказания работ не имеет.

|  |  |
| --- | --- |
| ЗАЯВИТЕЛЬ:  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/  М.П.  "\_\_\_\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ г.  (дата подписания) | ИСПОЛНИТЕЛЬ:  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/  М.П.  "\_\_\_\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ г.  (дата подписания) |

Приложение № 6

к договору о подключении

к системе теплоснабжения

№\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_-ЭС

от «\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ г.

**Расчет размера платы за подключение объекта капитального строительства**

**к системе теплоснабжения Исполнителя**

Размер платы за подключение объекта – «\_\_-этажный многоквартирный жилой дом по адресу: Челябинская область, г. Миасс, ул.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_», к системе теплоснабжения по договору о подключении к системе теплоснабжения № \_\_\_\_\_\_\_-ЭС, с общим размером подключаемой нагрузки \_\_\_\_\_\_ Гкал/ч составляет: *\_\_\_\_\_\_\_ рублей (\_\_\_\_\_ рубля \_\_\_\_\_ копеек),* в том числе НДС 20% - *\_\_\_\_\_\_* *(\_\_\_\_\_\_ рублей \_\_\_\_\_\_ копеек)*.

Размер платы определен в соответствии с Постановлением Министерства тарифного регулирования и энергетики Челябинской области от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ и Методическими указаниями по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденными приказом Федеральной службы по тарифам от 13.06.2013 № 760-э, путем умножения платы за подключение в расчете на единицу мощности подключаемой тепловой нагрузки, на подключаемую тепловую нагрузку объекта Заявителя, определенной соответственно по формуле:

П = Т х Q

где:

П - плата за подключение объекта Заявителя, руб.;

Q - подключаемая тепловая нагрузка объекта Заявителя, Гкал/час;

Т - плата за подключение, утвержденная уполномоченным органом в области государственного регулирования тарифов, руб. / Гкал/ч

Т = \_\_\_\_\_\_\_\_\_ руб. (без НДС), согласно Постановления Министерства тарифного регулирования и энергетики Челябинской области от \_\_\_\_\_\_.

П = \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ х \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ = \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ рублей (без НДС).

|  |  |
| --- | --- |
| **ЗАЯВИТЕЛЬ:**  Генеральный директор  ООО «\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_»  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/  М.П.  "\_\_\_\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.  (дата подписания) | **ИСПОЛНИТЕЛЬ:**  Генеральный директор  АО «ЭнСер»  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/Ефимов М.А./  М.П.    "\_\_\_\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.  (дата подписания) |